



REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Stalna služba u Karlovcu

Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

St-428/2015-241

REPUBLIKA HRVATSKA

## RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Jadranki Mađeruh, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom TOZ Penkala, Tvornica olovaka Zagreb d.d. u stečaju, Zagreb, Poljačka ulica 56, OIB: 41257380203, 18. lipnja 2024.

riješio je

I Stečajnom upravitelju Miloradu Zajkovskom, Zaprešić, Ivana Vencla 32, OIB: 59768013642, određuje se nagrada za rad u iznosu od 83.615,37 eura bruto uvećana za doprinos za zdravstveno osiguranje od 7,5 % u iznosu od 6.271,15 eura.

II Ovo rješenje objavit će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

## Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-428/2015 od 16. srpnja 2015. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom TOZ Penkala, Tvornica olovaka Zagreb d.d. u stečaju, Zagreb, Poljačka ulica 56, OIB: 41257380203, te je imenovan stečajni upravitelj Milorad Zajkovski, Zaprešić, Ivana Vencla 32, OIB: 59768013642.

2. Stečajni upravitelj je podneskom od 15. lipnja 2024. predložio određivanje nagrade u iznosu od 83.615,37 eura bruto uvećane za 6.271,15 eura na ime doprinosa za zdravstveno osiguranje od 7,5%. U prijedlogu za određivanje nagrade stečajnog upravitelja navodi kako je unovčena sva dužnikova imovina za iznos od 8.678.734,88 eura, te je u postupku koji je pokrenut prema starom Stečajnom zakonu (Narodne novine 44/96, 161/99, 29/99, 129/00, 123/03, 197/03, 187/04, 82/06, 116/10, 125/12, 133/12) u bitnome obavio slijedeće radnje:

- preuzeo poslovnu dokumentaciju od ranijeg dužnikovog zakonskog zastupnika,
- zatvorio stari i otvorio novi račun,
- preuzeo stari pečat i izradio novi,
- ishodio obavijest o razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD-u,

- donio pisanu odluku o izvanrednom popisu imovine i imenovao povjerenstvo za popis,
- sastavio popis imovine, vjerovnika i pregled imovine i obveza stečajnog dužnika,
- sastavio početnu bilancu nakon otvaranja stečajnog postupka,
- podnio izvješće o gospodarskom položaju dužnika, ispitao prijavljene tražbine stečajnih vjerovnika te sastavio tablicu tražbina vjerovnika (priznao tražbine 89 vjerovnika prvog višeg isplatnog reda, priznao tražbine 73 vjerovnika drugog višeg isplatnog reda, osporio tražbine šest vjerovnika drugog višeg isplatnog reda), te sastavio tablicu razlučnih prava,
- predložio odbaciti dvije tražbine stečajnih vjerovnika,
- dao otkaze ugovora radu za 46 zaposlenih,
- svim djelatnicima isplaćene su bruto plaće za rad u otkaznom roku,
- nastavio s proizvodnjom za isporuku ugovorene robe što je rezultiralo osiguranjem novčanih sredstava za isplatu plaće radnicima u otkaznom roku, te je nakon otkaznog roka za dovršenje ugovornih obveza zaposlio 22 djelatnika na određeno vrijeme,
- zatražio odobrenje za sklapanje ugovora o radu na određeno vrijeme,
- pregledao i preuzeo u posjed nekretninu u vlasništvu stečajnog dužnika na lokaciji Zagreb, Poljačka 56,
- sklopio ugovor s knjigovodstvenim servisom,
- sklopio ugovor o pružanju usluga privatne zaštite za objekte na adresi stečajnog dužnika,
- sudjelovao na ispitnom i izvještajnom ročištu,
- predložio osnivanje Odbora vjerovnika te je prisustvovao na konstituirajućoj sjednici Odbora vjerovnika kao i u radu na svim ostalim sjednicama Odbora vjerovnika,
- sa zakupcima sklopljeni su novi ugovori s rokom do donošenja rješenja o dosudi za prodane nekretnine, te je za vrijeme trajanja stečajnog postupka uvijek bilo 30 do 40 zakupaca sa sklopljenim ugovorima,
- po odluci skupštine vjerovnika da izradi analizu mogućnosti stečajnog plana, objavio je oglas za prikupljanje ponuda za izradu financijsko-pravne analize mogućnosti provedbe stečajnog plana, te je o tome izvještavao Odbor vjerovnika,
- za konzultanta za stečajni plan izabrana je tvrtka INTENTUS iz Splita koja je svoje mišljenje iznijela na sjednici Odbora vjerovnika, a Odbor odlučio da se skupštini neće predložiti izrada stečajnog plana jer nema uvjeta,
- putem Agencije za isplatu potraživanja radnika isplatio je radnicima iznos od 907.583,53 kn,
- kroz tri djelomične diobe radnicima su isplaćena potraživanja u 100 %-tnom iznosu,
- prisustvovao ispitnom i izvještajnom ročištu stečajnog dužnika TOZ PENKALA PROJEKT d.o.o. kao zastupnik stečajnog dužnika – vjerovnika s najvećom priznatom tražbinom,
- u završnim diobama drugih stečajnih vjerovnika naplaćeno je kako slijedi:
  - TOZ PENKALA PROJEKT d.o.o. u stečaju, Zagreb, iznos od 7.757,32 eura,
  - VAMA d.o.o. u stečaju, Varaždin, iznos od 1.015,56 eura,
  - tvrtka kćer TOZ TRGOVIJA Dooel, Skopje, prodana je za 41.697,05 eura,
- naknadno je zaprimio osam prijava tražbina za posebno ispitno ročište, te je predložio održavanje istog,

- na posebnom ispitnom ročištu priznao je tražbinu jednog vjerovnika u prvom višem isplatnom redu i šest tražbina u drugom višem isplatnom redu te je osporio jednu tražbinu u drugom višem isplatnom redu,
- po obustavi poslovanja stečajnog dužnika zatražio je 50 % smanjenje komunalne naknade, naknade za uređenje voda i vodnog doprinosa, te je ta odobrenja tražio za svaku tekuću godinu i dobio ih,
- stečajni dužnik je osnivač tvrtke TOZ PENKALA PROIZVODNJE I USLUGE d.o.o., u kojoj je direktor podnio ostavku, te nije bilo zainteresiranih za mjesto direktora, pa je kao jedini član skupštine osobno preuzeo zastupanje tvrtke da je imala uvjete za redovno poslovanje,
- u ovršnom postupku naplatio je troškove u iznosu od 29.443,73 eura,
- dobio je suglasnost od skupštine vjerovnika za prodaju pokretnina procijenjene vrijednosti 8.016.041,05 kn, koje su nakon treće objave prodane za iznos od 5.333.107,00 kn,
- opterećene dužnikove nekretnine su nakon obustave postupka pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu, na prijedlog stečajnog upravitelja prodavane pred stečajnim sudom, te su prodane na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi za iznos od 5.436.326,23 eura kupcu, jedinom razlučnom vjerovniku, koji je oslobođen plaćanja kupovnine, te je stečajni upravitelj dostavio obračun troškova unovčenja nekretnine,
- sudjelovao je na ročištu za diobu kupovnine,
- po zaključku o predaji nekretnine kupcu od 28. rujna 2023., predao nekretninu u posjed kupcu te fakturirao prodanu nekretninu,
- s obzirom da je unovčena sva imovina treba poduzeti još slijedeće radnje:
- pripremiti izvješće za ročište radi izjašnjenja o obustavi i zaključenju stečajnog postupka,
- isplatiti troškove stečajnog postupka,
- isplatiti ostale obveze stečajne mase,
- zatvoriti poslovni račun,
- izvršiti brisanje poslovnog subjekta u Državnom zavodu za statistiku, te podnijeti završno izvješće i predložiti brisanje stečajnog dužnika iz sudskog registra.

3. Zahtjev stečajnog upravitelja za određivanjem nagrade u iznosu od 83.615,37 eura bruto uvećane za 6.271,15 eura na ime doprinosa za zdravstveno osiguranje od 7,5% je osnovan.

4. Imovina stečajnog dužnika unovčena je za iznos od 8.678.734,88 eura.

5. Temeljem čl. 94. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/15, 104/17, 36/22, dalje: SZ) stečajni upravitelj ima pravo na naknadu za svoj rad i naknadu stvarnih troškova.

6. Temeljem čl. 5. st. 1. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (Narodne novine broj: 105/15, dalje: Uredbe) sud rješenjem utvrđuje visinu nagrade, uzimajući u obzir obujam i složenost poslova, rad stečajnog upravitelja na ispitivanju tražbina te vrijednost unovčene stečajne mase.

7. Nagrada za rad stečajnom upravitelju s osnove vrijednosti unovčene stečajne mase od 8.678.734,88 eura, obujma i složenosti poslova te rada stečajnog upravitelja kako je stečajni upravitelj u svom prijedlogu naveo, određena je u iznosu od 83.615,37

eura bruto uvećana za 6.271,15 eura na ime doprinosa za zdravstveno osiguranje, a temeljem odredbe čl. 5. i 7. i čl. 13. Uredbe. U konkretnom slučaju radi se o složenom stečajnom postupku u kojem je stečajni upravitelj obavio sve radnje kako je naveo u svom prijedlogu, jedno vrijeme je vodio poslovanje dužnika, otkazivao ugovore o radu većem broju zaposlenika, sklapao nove ugovore o radu, ispitao velik broj prijavljenih tražbina, sklapao ugovore o zakupu s velikim brojem zakupaca, unovčio dužnikovu imovinu za iznos od 8.678.734,88 eura.

8. Slijedom navedenog, a temeljem čl. 94. st. 1. i 2. SZ riješeno je kao u točki I izreke, dok je temeljem čl. 94. st. 4. SZ-a odlučeno kao u točki II izreke rješenja.

U Karlovcu 18. lipnja 2024.

Stečajni sudac:  
Jadranka Mađeruh

**PRAVNA POUKA:**

Protiv ovog rješenja pravo na žalbu imaju stečajni upravitelj i svaki stečajni vjerovnik. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu RH u Zagrebu, putem ovog suda, u 3 primjerka, u roku 8 dana od dana dostave ovog rješenja.

Dna:

1. stečajni upravitelj Milorad Zajkovski, Zaprešić
2. e-oglasna ploča suda

Broj zapisa: **9-30869-31c47**

Kontrolni broj: **022e1-0dbfc-a0461**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=JADRANKA MAĐERUH, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.